

Số: 22/TB – CCTHADS.

Bát Xát, ngày 30 tháng 11 năm 2021.

**THÔNG BÁO**  
**Về thi hành án dân sự**

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự; Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17/3/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP;

Căn cứ Bản án số 01/2020/KDTM-ST ngày 18/8/2020 của Tòa án nhân dân huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 22/10/2021 của Chi cục THADS huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai.

Căn cứ Biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 09/11/2021 của Chấp hành viên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bát Xát,

Chấp hành viên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai thông báo và yêu cầu như sau:

1. Thông báo đến:

- Người phải thi hành án: bà **Vũ Thị Minh Ngọc** - Địa chỉ: Tổ 6, đường Hoàng Trường Minh, phường Bắc Cường, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

- Người được thi hành án: **Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn Việt Nam.**

Đại diện theo pháp luật: Ông Tiết Văn Thành - Chức vụ: Tổng giám đốc

Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Xuân Hải - Chức vụ: Giám đốc Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam, chi nhánh huyện Bát Xát, Lào Cai II.

- Người có liên quan: ông Chín Văn Phà – Địa chỉ: Thôn Mường Hum, xã Mường Hum, huyện Bát Xát, Lào Cai; ông Tấn Phù Páo – Địa chỉ: Thôn Kín Chu Phìn 1, xã Nậm Pung, huyện Bát Xát, Lào Cai.

Nội dung: Bà Vũ Thị Minh Ngọc có tài sản thế chấp là quyền sử dụng đất nông nghiệp khác 11,453,3m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 01 tờ bản đồ TĐ-2016 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Lào Cai cấp ngày 26/9/2018 và tài sản gắn liền với đất gồm: 01 ngôi nhà tạm 03 gian lợp ngói prôxi măng, 14 bể xây nuôi cá nước lạnh; 01 bể xây lọc nước, hệ thống cấp thoát nước, hệ thống chiếu sáng, 01 máy bơm đẩy, 05

máy bơm sục nước tại thôn Kin Chu Phìn 1, xã Nậm Pung, huyện Bát Xát, Lào Cai. Ngoài ra tại địa phương bà Ngọc không còn tài sản nào khác.

2. Yêu cầu bà Vũ Thị Minh Ngọc phải bàn giao toàn bộ tài sản thế chấp nêu trên cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bát Xát để xử lý theo quy định của pháp luật.

Thời hạn bàn giao tài sản: 03 ngày, kể từ ngày nhận được Thông báo hoặc được thông báo hợp lệ Thông báo này.

3. Yêu cầu ông Chín Văn Phà, ông Tấn Phù Páo di chuyển toàn bộ số lượng cá đang được nuôi tại các bể và các vật dụng phục vụ việc nuôi cá ra khỏi diện tích đất thuộc quyền sử dụng của bà Vũ Thị Minh Ngọc,

Thời gian trước ngày 13/12/2021 để cơ quan thi hành án dân sự huyện Bát Xát tiến hành xử lý theo quy định của pháp luật.

Hết thời hạn nêu trên, nếu bà Vũ Thị Minh Ngọc không bàn giao đầy đủ tài sản thế chấp; ông Chín Văn Phà, ông Tấn Phù Páo không thực hiện việc di chuyển tài sản của mình. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bát Xát sẽ áp dụng biện pháp cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản để đảm bảo thi hành án.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bát Xát thông báo để các bên đương sự và người có liên quan biết và nghiêm túc thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự (để t/hiện);
- Người có liên quan (để t/hiện);
- Trang TTĐT Cục THADS (đăng tải);
- Lưu VT, HSTHADS.



**Nguyễn Thị Thu Thủy**